

---

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อาคารชุดพักอาศัย บลูแคนยอนโฮม 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด บลูแคนยอนโฮม 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยอาคารชุดพักอาศัย บลูแคนยอนโฮม 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด บลูแคนยอนโฮม 2 สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

- (1) โครงการทำการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียจากบางอาคารเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ปริมาณกากตะกอนยังไม่ถึงปริมาณที่ส่งกำจัด
- (2) โครงการทำการดักไขมันออกจากถังดักไขมันพร้อมการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 ปริมาณกากไขมันยังไม่ถึงปริมาณที่ส่งกำจัด

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ อาคารชุดพักอาศัย บลูแคนยอนโฮม 2 ของนิติบุคคลอาคารชุด บลูแคนยอนโฮม 2 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2565 สามารถสรุปได้ดังนี้

คุณภาพน้ำทิ้ง

- (1) โครงการได้จ้างบริษัท บริษัท เอแอลเอส แลบบอราทอรี กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อน้ำพักทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว จำนวน 15 สถานี ได้แก่ อาคารพักอาศัย 14 อาคาร และอาคารนิติบุคคล เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2565 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อน้ำพักทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า ส่วนใหญ่คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้นค่าบีโอดี บริเวณอาคารนิติบุคคล อาคารพักอาศัย A3 และอาคารพักอาศัย B1, ค่าทีเคเอ็น บริเวณอาคารนิติบุคคล, ค่าสารแขวนลอย บริเวณอาคารนิติบุคคล อาคารพักอาศัย B10 และอาคารพักอาศัย B1 ที่มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานดังกล่าว นอกจากนี้ โครงการได้เพิ่มหัวเชื้อชีวภาพ (EM) และกากน้ำตาลในถังบำบัดน้ำเสียความถี่ 2 ครั้ง/เดือน เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร